2025 | Aménagement du quartier Gare

Avec l'arrivée du RER E d'ici 2028 et l'augmentation attendue du nombre de passagers, le quartier Gare sera repensé pour faciliter les déplacements, accueillir les nouvelles populations, rendre agréable et attractif le quartier. A cheval sur les communes d'Epône et Mézières-sur-Seine, ce projet donnera lieu au développement d'un pôle d'échanges multimodal et au réaménagement urbain du quartier.



Pôle multimodal d'échanges

Ce projet prévoit de rendre le pôle gare plus accessible par le développement d'un pôle d'échanges multimodal, favorisant l'interconnexion des différents modes de transport (vélo, bus, covoiturage, parc de stationnement), la modification du plan de circulation mais aussi la création d'une nouvelle passerelle piétonne aux normes PMR.
Partenaires : Eole, Ile-de-France Mobilités

Réaménagement urbain

Faire face à l'arrivée de nouvelle population, rendre le quartier agréable et attractif, le quartier se redessine pour y accueillir des logements, des commerces, des activités, un équipement sportif, des locaux municipaux, un groupe scolaire et le développement des zones d'activités environnantes.
Partenaires : Les équipements municipaux sont pris pour partie en charge par les deux communes, Département Les Yvelines et GPSEO.

Etapes de concertation en 3 temps

Informer sur le Pôle d'échanges multimodal et concerter sur le projet d'aménagement du quartier gare, telle est l'ambition des Villes d'Épône et de Mézières et de la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise.

- réunion de lancement,
- ateliers en petit groupe de travail,
- réunion de restitution et projection d'aménagement du quartier et des espaces de vie
- 1 500 habitants tirés au sort sur les listes électorales
  Dispositif de tirage au sort informatique aléatoire, autorisé par la CNIL, avec un taux de retour escompté de 4 %
- 105 participants différents lors des rencontres de la concertation en visioconférence
- 57 réponses au questionnaire en ligne
- 487 idées et propositions différentes exprimées par les répondants au questionnaire

Apports de la concertation

Un projet sous maîtrise d'ouvrage publique et des orientations d'urbanisme pour guider la mutation des abords à

long terme.

Commerces et équipements complémentaires et supplémentaires pour un quartier mixte et animé

- Des commerces et équipements localisés le long de l’avenue de la Gare et des espaces publics principaux
- Des commerces adaptés à un quartier dynamique tels que brasserie, tabacpresse, boulangerie
- Des commerces existants conservés
- Des équipements supplémentaires mutualisés tels que crèche, école, gymnase et protégés de la circulation automobile. Habitat et architecture : un paysage urbain varié et végétalisé en harmonie avec l’identité Village de nos deux villes
- Des constructions aérées et de différentes hauteurs
- Des styles architecturaux variés avec des toitures en pentes et des toitures terrasses jardinées avec des matériaux éco-responsables
- Des espaces en îlots arborés

Circulation et stationnement facilités et sécurisation de la RD113

- Faciliter l’accès au parking de la gare avec un sens de circulation fluide et un stationnement sécurisé
- Cohabitation sereine et sécurisée des différents modes de circulation (piéton, vélo, automobile)

Des espaces publics et espaces verts généreux et séquencés

- Des espaces qui fédèrent pour se réunir, se divertir ou se détendre en toute sécurité
- Des espaces aérés et végétalisés avec un éclairage public performant
- Du mobilier urbain durable favorisant la convivialité
- Des espaces aux fonctions mixtes (marché, concert)

Zoom sur le pôle Gare d'Epône-Mézières en chiffres clés

- 3400 voyageurs jour
- 850 places de parking
- 50 stationnements vélos sécurisés
- 1450 m2 de parvis

Documents
CP_PEM_Epone_Mezieres_11_2020.pdf
Présentation du 14 novembre 2020
Liens utiles
Projet EOLE
Gare EOLE
Etude acoustique secteur gare