



Épône, petite ville de demain

Créons notre avenir

BILAN MI-MANDAT
2020-2023
ET PERSPECTIVES

Épône, ville dynamique entre nature et modernité

| Un bilan dans la continuité et la transmission.

Chères Épônoises, chers Épônois,

En 2020, vous avez souhaité renouveler votre confiance à l'équipe Dynamic Épône et le conseil municipal réuni m'a accordé sa confiance et la responsabilité de conduire la Ville.

Ces trois premières années de mandat ont été consacrées à un travail technique et relationnel avec l'ensemble de nos partenaires publics et privés. Ce travail de l'ombre, pas toujours compris par tous au vu de la complexité administrative des procédures, nous amène aujourd'hui à arriver pratiquement au terme de la première phase des études, afin de réaliser les projets de revitalisation du centre-bourg, de reconversion du quartier Mairie-Rues des Frères Laporte et du quartier Gare Épône-Mézières. La future création du nouveau collège d'Épône par le Département sera aussi un fait très marquant de ce mandat.

Je tiens aussi à souligner que nos élus et agents de la Ville ont traversé cette période dans un esprit de travail exemplaire et d'apport d'amélioration du quotidien de nos habitants et qu'ils sont des acteurs essentiels au bilan que vous allez pouvoir découvrir.

Épône doit développer son dynamisme, son attractivité en renforçant ses équipements publics, en développant du logement pour tous, du commerce de proximité et en conservant ses emplois sur le territoire.

Le 28 juin dernier, en fin de séance du conseil municipal, j'annonçais ma décision de démissionner de mon poste de Maire. Ce moment, important pour moi, mais aussi pour la Ville, m'a été suggéré fortement par mon médecin qui préfère me savoir moins confronté à des situations de stress.

Je tiens à vous remercier pour la confiance que vous m'avez accordée en tant que Maire.

Le 28 août dernier, j'ai pu m'exprimer lors du conseil municipal, avant le vote, pour soutenir Monsieur Ivica Jovic. Depuis plus de 9 ans, il a su, dans les délégations que je lui avais confiées, faire avancer nos projets et créer du lien avec les habitants. Désormais élu maire, je lui accorde toute ma confiance et serai à ses côtés, au sein du conseil municipal, pour effectuer une transmission intelligente et concrète pour la réussite de nos projets.

Pour conclure, je dirais que l'essentiel est d'éviter l'immobilisme et de toujours garder une dynamique positive à l'image de ce que nous vous avons proposée dans le début de ce deuxième mandat.

Guy Muller, maire d'Épône de 2014 à 2023, conseiller municipal, conseiller communautaire Grand Paris Seine & Oise, conseiller départemental des Yvelines



Glossaire

CD 78 : conseil départemental des Yvelines | **Région IDF** : région Île-de-France | **DDT 78** : direction départementale des territoires des Yvelines | **ARS** : Agence régionale de santé | **GPS&O** : communauté urbaine GPS&O | **DSIL** : dotation de soutien à l'investissement local



3 ans d'actions au service des Épônois

Après 3 années de mandat, le temps est venu de faire un premier bilan sur nos réalisations et nos projets structurants pour dessiner notre petite ville de demain.

Chères Épônoises, Chers Épônois,

Le 28 août dernier, les élus du Conseil municipal d'Épône m'ont accordé leur confiance en m'élisant comme nouveau Maire.

Permettez-moi tout d'abord de les remercier pour leur confiance et d'avoir une attention toute particulière pour celui avec qui j'ai tant appris durant ces neuf dernières années et qui a souhaité que je sois candidat à sa succession.

Au-delà d'être un excellent maire, Guy Muller est un véritable meneur pour notre équipe, un guide et un visionnaire qui a toujours voulu qu'Épône ne soit pas une ville comme les autres.

Sachez-le, avec ma méthode, ma personnalité et l'équipe qui m'entoure, je m'inscrirai totalement dans cette volonté farouche de poursuivre et de voir aboutir les projets qu'il a portés et développés. Le mot continuité sera un leitmotiv de cette fin de mandat. Concrétiser les projets et maintenir le haut niveau de service reconnu par les Épônois sera la ligne assumée. Toujours au contact des habitants restera ma marque de fabrique et vous pourrez compter sur l'engagement de tous nos élus pour être à votre écoute.

Ce bilan de mandat, que nous partageons ensemble avec Guy Muller et l'ensemble des élus qui nous accompagnent, est le meilleur exemple d'une transmission bien préparée avec des réalisations proposées par des élus

toujours préoccupés par l'intérêt général et qui souhaitent chaque jour aller au-delà des contraintes provoquées par l'enchaînement des crises que nous vivons.

Soyez positifs et motivés pour qu'Épône reste un cocon préservé, dans le mouvement de son territoire, mais toujours dans la dynamique de projets: préservons notre patrimoine, engageons-nous dans l'écologie urbaine, épanouissons-nous à tout âge, soyons toujours aussi réactifs sur les demandes du quotidien. Devenons une grande terre de jeux pour tous!

Soyez assurés que toute l'équipe municipale poursuivra ses efforts avec tenacité pour préparer l'avenir et rendre notre petite ville de demain attractive, innovante, engagée et proche de vous.

Vous pourrez ainsi constater le chemin parcouru et celui qu'il nous reste à explorer ensemble. Rendre compte de son action lorsqu'on est élu est un exercice de transparence essentiel en démocratie, et je suis attaché à ce que chaque Épônoise et Épônois, qu'il soit ancien sur la ville ou fraîchement arrivé, ait toutes les clefs pour comprendre où va sa ville et quelles sont les valeurs qui la guident. Notre vision reste intacte: « Vivre notre ville à tout âge entre nature et modernité ».

Ivica Jovic, maire d'Épône,
président du Syndicat intercommunal
de la Région d'Épône

4

Bien vivre ma ville à tout âge

12

S'épanouir et se divertir à Épône

18

Aménager et revitaliser le centre-ville

22

Agir en faveur du développement durable

26

Engagés pour un budget responsable



1/ Bien vivre ma ville à tout âge

Grandir, s'épanouir, bien vieillir sont les maître-mots pour que chacun trouve sa place dans la cité et bénéficie de services et d'équipements de qualité et adaptés.

Enfance, Jeunesse

Bien grandir à Épône, c'est offrir des structures et des équipements de qualité adaptés et à destination des tout-petits, des enfants et des jeunes. Avec une équipe investie et mobilisée à tous les instants, nous mettons en place des programmes qui assurent l'épanouissement de chacun.

Actions réalisées

- **Ouverture** d'une 6^e classe à l'école des Pervenches
- **Créations et réhabilitations**
 - 3 nouvelles salles de classe élémentaire à Madeleine Vernet, avec préau et sanitaires,
 - 2 nouvelles salles de classe maternelle, salle de motricité et dortoir aux Pervenches

300 000 € ht (subventions de 80 % – Région IDF et CD 78)



- **Actions Hors les murs:** les animateurs de l'accueil de loisirs et de la jeunesse à la rencontres des enfants et des jeunes au sein des quartiers avec une multitude de jeux et d'activités
- **Mise en place des vacances et colos apprenantes** pour les enfants et les jeunes

- **Participation au Contrat Local d'éducation artistique (CLEA)** de la Communauté urbaine: le dispositif accueille un artiste différent chaque année et accompagne un groupe d'enfants et de seniors épônois vers des activités créatives et festives
- **Participation au dispositif « Savoir nager »** pour apprendre et prévenir des risques de noyade



- **Participation au dispositif « savoir rouler »** avec la Fédération française de cyclisme dans le cadre du label « Terre de Jeux 2024 »
- **IFEP présent à Épône:** deux éducateurs de prévention jeunesse sur le terrain, financés par le CD 78. Ils agissent directement au contact des jeunes et des familles par des actions de prévention diverses.

170
jeunes
bénéficiaires
des colos
apprenantes

Bien vivre ma ville à tout âge

- **15 chantiers jeunes** au service de l'insertion
- **Partenariat renforcé avec la Mission Locale du Mantois** et mise en place du dispositif « À chacun sa solution pour les 16-25 ans »
- Mise en place d'actions innovantes comme **l'emploi par le sport** pour les jeunes de moins 26 ans, avec l'Agence d'éducation par le sport (APELS)
- **Bus Job Insertion**, proposé par le CD 78 chaque mois présent au cœur des quartiers



- **Forum Emploi, entreprendre et formation** regroupe plus de 60 professionnels de la formation, de l'insertion et de l'emploi
- **Animations et tournois intercommunaux** permettant de créer du lien et de rencontrer d'autres jeunes des structures jeunesse des villes voisines
- Participation aux **frais de transport Imagin'R et Optile** vers les établissements scolaires extra-muros, le collège Benjamin Franklin et établissements primaires **46 600 € sur 3 ans**
- **Élection des nouveaux jeunes élus** du Conseil municipal des enfants:

ils participent activement aux commémorations patriotiques et aux projets de ville

Apprentissage au numérique

- **Déploiement des classes numériques**, classes mobiles, tablettes Ipad pour les instituteurs **86 000 € sur 2 ans**



- **Numérique éducatif**: prévenir les risques, diminuer la fracture numérique et sensibiliser au codage avec nos partenaires
- **Développement du théâtre à l'école**: dispositif plébiscité et reconduit chaque année depuis 2020, qui permet aux enfants de s'ouvrir, de prendre confiance en eux, d'apprendre le pouvoir des mots et de la gestuelle

Caisse des écoles

La subvention de la ville et ses dotations permettent de financer les actions et projets:

- Subvention aux projets des enseignants: **4 600 € sur 3 ans**
- Fête des CM2 : remise de prix (calculatrice et livre) et boom de fin d'année: **3 600 € sur 3 ans**



694 K€
Investissements
dans les écoles
depuis 2020

- Dotations pour fournitures et sorties pédagogiques, ainsi que piscine, livres, spectacles de fin d'année: **143 € par enfant**

Travaux dans les écoles

Rénovation des classes (peinture, éclairage LED, faux plafonds), des sanitaires, sécurisation piétonnière

Actions à venir

- Création d'un Espace Jeunes **300 000 € ht (subventions de 80 % – Région IDF et CD 78)**
- Réaménagement du groupe scolaire d'Élisabethville **608 000 € ht (subventions de 80 % – Région IDF et CD 78)**



Petite enfance

Actions réalisées



- Développement de l'offre de crèche (0-3 ans), faisant passer l'offre de berceaux de 21 à 36 places. Réservation de 15 berceaux au sein de la nouvelle crèche Les Petites Canailles 150 000 € par an

Seniors

Actions réalisées

- Lutte contre l'isolement des seniors avec le déploiement du **dispositif YES+** du CD 78: embauche de 10 étudiants sur 3 ans pour des visites de convivialité chez les seniors isolés bénéficiaires 70 500 € financés par le CD 78 sur 3 ans

- Aides financières pour les allocations énergie aux seniors non-imposables 19 500 € distribués sur 3 ans
- Mise en place du **transport à la demande** et d'accompagnement pour faciliter le maintien à domicile et la mobilité
- Extension du **portage de repas le soir** facilitant le maintien à domicile



- **Création de la maison des seniors**: un lieu de rencontres, de divertissement au sein de la résidence des Cytises permettant de rompre l'isolement des seniors épônois extérieurs et de créer du lien avec les résidents



- Mise en place d'un **programme mensuel d'activités gratuites** et accessibles à tous les seniors épônois et diffusion mensuelle sur le site Internet de la ville à la rubrique Seniors

60
visites/mois

30
seniors suivis

Actions à venir

- Adhésion au dispositif CD 78 « **Villes amies des aînés** », réseau de villes engagées dans l'amélioration du bien-vivre des habitants âgés du territoire

Familles

Actions réalisées

- « **Coup de pouce Familles** » : aide financière pour les familles non-imposables pour les factures d'énergie et d'eau
Coût total: 6 600 €



- Les sorties Familles se pérennisent

- **Renforcement du pass social** pour les familles sans ressources: prise en charge total des frais de cantine, accueil de loisirs (14 jours), aide au permis de conduire et aux colos apprenantes
Coût total: 22 800 €

Logement

Développement de l'offre d'habitation avec une typologie variée d'ensemble collectif et individuel pour accueillir les nouvelles populations (une demande fortement en hausse), et répondre aux exigences fixées par l'État en matière de logements aidés.

Actions réalisées

Résidence Idylke,
rue des deux frères Laporte
• 86 logements dont 54 aidés et 32 logements intermédiaires

Résidence Méliès,
centre-ville
• 37 logements aidés

Les Pavillons de l'Ormeteau,
route de Velannes
• 73 logements (pavillons & appartements) dont 28 logements aidés



Résidence Le Clos de Velannes
• 47 logements sociaux, 15 logements intermédiaires

227
demandeurs épônois de logement social (2021)

Actions à venir

Résidence Ô des Lys,
centre-ville
• 168 logements

Résidence Marianne,
rue des deux frères Laporte
• 71 logements

Les Pavillons de l'Ormeteau,
rue du Pavé
• 73 logements

Résidence Les Cytises

Actions réalisées

- **Rénovation et modernisation** de la résidence des Cytises avec Batigère
Coût total 330 000 €
- Réfection de la **grande salle de réception**
- **Acquisition d'équipements et de mobiliers** pour améliorer le bien-être individuel et collectif des résidents (30 fauteuils ergonomiques, lave-linge et sèche-linge professionnels, lave-vaisselle, 6 vélos d'appartement)
22 000 € d'équipements



- Mise à disposition d'un **grand écran interactif** et de **14 tablettes Ipad** par le CD 78
- **Portes ouvertes à la maison des seniors** pour faire connaître la résidence autonomie des Cytises, ses typologies de logement (appartement et pavillon), ses services et activités ainsi que la création de la maison des seniors



Tranquillité publique

Sécurité, prévention : chaque Épônois a le droit de se sentir en sécurité dans sa ville. L'équipe municipale donne les moyens aux policiers d'exercer leurs missions de proximité.

Actions réalisées

- Installation de **56 caméras de vidéoprotection** et aménagement du poste de police pluricommunale
- Mise en place d'une **patrouille nocturne**
- Mise en place d'actions de co-production : SNCF, Police nationale, SUGE, SNCF, Assistance SDIS78

140
interventions
communes
depuis 2020

- **25 réquisitions judiciaires** ayant permis l'élucidation de vol par effraction, vol roulotte, rixe, vol de véhicule.
- Plus de **80 Opérations Tranquillité Absence** par an
- **Des réunions de sécurité** avec nos seniors
- **Lutte contre les rodéos** : saisie de 5 motos cross non homologuées en 2020
- **260 points école** pour 5 écoles

- **300 élèves sensibilisés** aux permis Internet, vélo et piéton
- Campagne de **sensibilisation des violences faites aux femmes**
- Organisation de 4 éditions du **Pol'Prox** pour sensibiliser aux métiers des forces de sécurité

Actions à venir

- Rénovation et extension du réseau de **vidéoprotection**
- Création d'un nouveau **centre de supervision urbain** pour prévenir des risques naturels ou technologiques, le secours aux personnes et la défense contre les incendies
- **renforcement des effectifs**

Communication

Informar, accompagner l'action municipale, promouvoir le territoire et ses acteurs pour une communication proche des habitants avec des outils connectés, accessibles à tout moment, réguliers et cohérents.

Actions réalisées



- Obtention de **4 arobases** au **Concours du label Villes Internet**. Pour sa première participation, la Ville d'Épône a décroché la meilleure note avec 4 arobases qui viennent récompenser la stratégie globale de transformation numérique menée pour un internet citoyen, un espace numérique urbain durable, et le fonctionnement collaboratif des services

- Conception et mise à disposition d'un **Portail associatif** sur le site Internet de la ville
- Développement d'une **communication événementielle en digital**: Noël en digital, rencontres avec le Père Noël en session Zoom, Forum Emploi, débat et conférences en

ligne avec nos experts de l'emploi, visites virtuelles d'exposition, ateliers écoresponsables en ligne, cours de sport en ligne, etc.

- Développement des **démarches en ligne**: plus de 60 démarches actives (événementielles et administratives)



- Des **notifications accessibles même hors connexion** avec l'application mobile gratuite « Épône en poche »

Actions à venir

- Installation de **nouveaux panneaux électroniques** répartis en ville, avec une nouvelle implantation à Velannes

Gestion des crises



Avant même d'avoir pu commencer à travailler les projets du mandat, il a fallu affronter des crises et s'adapter pour maintenir un service public de qualité, soutenir le pouvoir d'achat des Épônois fragilisés et nos commerces de proximité.

COVID-19

1 Pour assurer la protection des Épônois et du personnel en première ligne :

- 30 000 masques en tissus homologués distribués en boîtes aux lettres
- 2400 masques FFP1
- 1000 visières de protection
- 1 agent par école avec kit de désinfection des locaux
- Un grand soin apporté au respect des protocoles sanitaires pour protéger nos enfants dans les écoles et pendant les activités périscolaires

2 Pour maintenir le lien et la communication

- Plus de 300 publications sur les réseaux sociaux pour vous informer et vous divertir. Un calendrier de publications a été pensé et déployé en ligne: les histoires de Cathou, quiz culture, cours de sport, ateliers éco-responsables, visites virtuelles d'artistes, création du jeu de l'oie sportif
- Un bulletin municipal spécial Covid-19
- Un service dédié dans l'application mobile « Épône en poche »
- un extranet Culture pour suivre les cours collectifs
- Le Click & Collect aux horaires aménagés de la médiathèque

3 Pour accompagner nos aînés et la population

- Lutter contre l'isolement de nos seniors isolés et fragilisés
- Soutien téléphonique auprès de nos aînés de plus de 75 ans
- Mise en place de visites de convivialité avec le CD 78
- Dépister et vacciner la population
- Accompagnement du CCAS pour les prises de rendez-vous vers les centres de vaccination voisins pour nos seniors
- Accueil du vacYbus du CD 78
- Centre de dépistage en partenariat avec l'ARS

4 Soutenir nos commerçants pour les aider à maintenir leur activité

- Campagne de communication « Consommons local »
- Campagne de valorisation de nos commerces de proximité en 4^e de couverture d'Épône Magazine
- Exonération de 50 à 10% des loyers des baux commerciaux à hauteur de 20 000 €
- Création d'une carte interactive des commerces ouverts et le relais des initiatives commerçantes sur le site Internet de la Ville et accessible sur l'application mobile Épône en poche
- Maintien en digital du marché de Noël et des offres des exposants
- Des cartes cadeaux chez nos commerçants pour les nouveaux arrivants et concours
- En partenariat avec la Communauté urbaine, un guichet d'information

et d'accompagnement mis en place pour faire connaître les 3 dispositifs d'aide portés par l'État, la Région IDF et le CD 78

Crise énergétique et des matières premières

- Mise en place d'un plan de sobriété énergétique avec 10 % de réduction de la consommation



- Passage des éclairages publics en LED par GPS&O, en coordination avec la Ville

- Mise en place d'un chèque Énergie, coup de pouce pour les familles défavorisées

Impact financier de la crise sanitaire

253 000 €

de recettes non perçues (encaissement des familles à la cantine, aux activités périscolaires, Culture, loyers ou baux commerciaux)

105 000 €

d'achats de masques et gels hydroalcooliques, entretiens et nettoyages des locaux

205 000 €

de dépenses réduites en raison de nombreuses annulations dans tout secteur (animation, communication, éducation jeunesse)

153 000 €

Impact de la crise sanitaire sur l'épargne de la Ville



2 / S'épanouir et se divertir à Épône

Partager, découvrir, vibrez... autant de perspectives qu'offrent le sport, la culture, les associations et les festivités. La Ville organise, soutient, investit et accompagne.

Épône, terre de culture

La Culture se décline chaque année avec passion et générosité tant pour les enseignements dispensés, la création de spectacles pluridisciplinaires au centre culturel Dominique de Roux qu'à la médiathèque Pierre Amouroux avec ses activités variées et innovantes.

Centre culturel

Actions réalisées

- Parquet salle de danse
« Marie-Claude Pietragalla »
15 000 € dont 6 000 €
financés par la Région IDF
- Aménagement d'une salle
de musique supplémentaire
dédiée aux ensembles
instrumentaux



- Acquisition
d'instruments grâce
au mécénat d'entreprises
privées
33 000 €

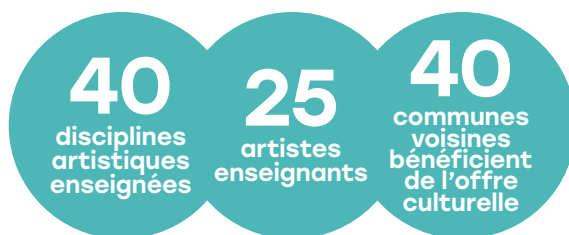
- Ouverture de classe d'arts
plastiques adulte, création
d'ateliers d'écriture musicales
- Poursuite des projets
pluridisciplinaires,
l'ADN du CAC
- Création d'un agenda
Culture trimestriel

- Développement des
projets transversaux avec
les scolaires, les enfants
de l'accueil de loisirs



- Participation aux
festivals territoriaux:
« EOLE, le OFF », « Sur
quel pied danser »,
échanges avec d'autres
établissements (CRC
Aubergenville, Poissy),
spectacles vivants
en extérieur

- Déploiement d'actions
culturelles hors les murs
- Dématérialisation des
inscriptions, de la facturation
via l'outil OpenTalent
- Entretien et rénovation
des infrastructures



Actions à venir

- Obtention d'un **label** « Terre de Culture », ou classement en Conservatoire à Rayonnement Communal
- Développer les **prêts d'instruments** pour les débutants et familles défavorisées
- Entrer dans le « **réseau des rencontres Intercommunales** » de la musique en Yvelines
- Soutenir les artistes avec **l'accueil d'artistes ou de Compagnies en résidence**
- Organisation d'un **festival autour du chant**, avec les scolaires, l'accueil de loisirs, les seniors et les associations ainsi que les chorales et groupes vocaux du territoire
- Création d'une **newsletter Culture** via le site Internet de la ville

Médiathèque

Actions réalisées

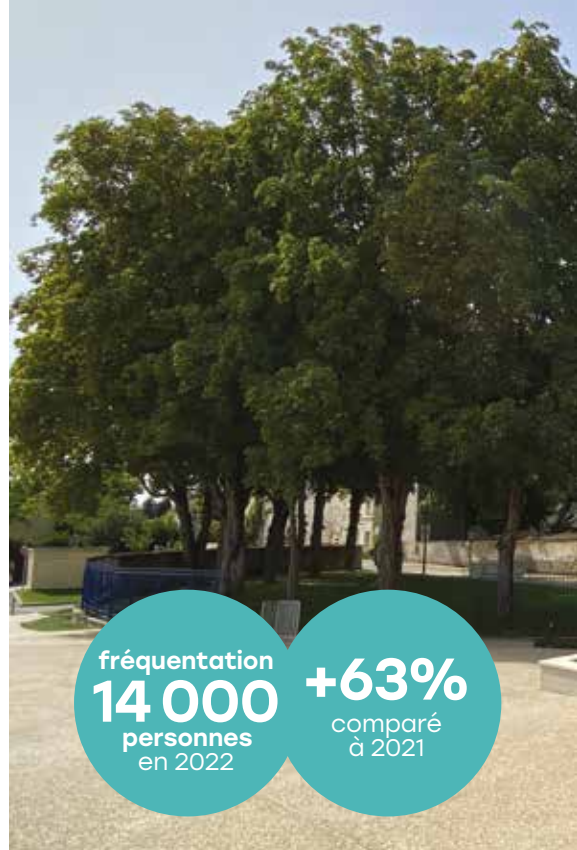


- Acquisition et renouvellement des collections et de **nouveaux fonds** correspondant aux attentes du public: comptines, BB docs, comics book, etc.

- Refonte du **portail de la médiathèque**
- Création et mise à l'emprunt **d'outils de médiation et d'animation** (jeux ludo-éducatifs, kamishibais, théâtre d'ombre, tapis multi-contes)



- Développement de **l'offre numérique** avec la mise à disposition de nouveaux fonds empruntables sur liseuse, sur clés USB, accès gratuit à 1 600 titres de presse en ligne et d'actions culturelles numériques comme jeux vidéo sur console, casque VR, tablettes, etc.



fréquentation
14 000
personnes
en 2022

+63%
comparé
à 2021

- Extension des **horaires de la médiathèque**
- Développement des partenariats et des animations interservices
 - Participation aux **dispositifs territoriaux et nationaux** comme le CLEA, Premières pages, fête de la science, nuit de la lecture, dis-moi dix mots, etc.
 - Participation aux **événements municipaux** (semaine paralympique, de l'environnement et du numérique)
 - Création de **nouvelles actions**: prix Manga powa, ateliers de couture, matin bambin, mise en place d'une grainothèque, événements spéciaux (Harry Potter, etc.)
 - Développement **d'actions partenariales** avec l'accueil de loisirs, la Mission Locale de Mantes la Jolie, le périscolaire, etc.



16 391
documents



Actions à venir

- Intégration au **réseau informatique de la lecture publique** en lien avec la Communauté urbaine

- Poursuite des actions partenariales et **hors les murs**

- Développer les **outils d'animation empruntables** par les partenaires

- Création de **3 nouvelles boîtes à livres** avec les services Techniques de la Ville

Un patrimoine préservé

Opportunité de transmettre une histoire, une identité. Opportunité de créer de l'attractivité, mais soumis à l'usure du temps ainsi qu'à des risques divers, le patrimoine requiert toute notre attention pour en préserver la valeur.

Actions réalisées

- Restauration du sommet de **l'orgue Cavaillé-Coll** dans l'église Saint-Béat
14 400 € dont 4 000 € de dons
- Restauration du **Temple de David**
315 000 € ht (subventions de 72 % – État, Région IDF, CD 78 et dons privés)
- Restauration du **Monument aux morts** et installation du système goutte à goutte
- Installation de **chefs d'œuvre des Compagnons du devoir** dans la ville

- Réfection de **l'éclairage de l'église** en LED basse consommation
- Des **éditions limitées** sur la mémoire d'Épône

Actions à venir

- Développer les livrets « **Mémoires d'Épône** » : histoires d'Élisabethville, Famille Brusset et de Roux, Babar à Épône
- Restauration du **porche de l'église Saint-Béat**

Épône, terre de sports

Épône est labellisée « Terre de Jeux 2024 » pour mieux faire vivre l'aventure olympique aux Épônoises et aux Épônois. Une dynamique autour du sport s'est installée pour faire découvrir et s'adonner à plusieurs disciplines sportives tout en poursuivant les rénovations des infrastructures.

Actions réalisées



- Conception, réalisation et entretien d'équipements sportifs
- **Réalisation du stade VTT Trial Julien Absalon**, unique en Île-de-France par la technicité du parcours et sa conception selon les principes de l'économie circulaire, et premier terrain labellisé pour la pratique du VTT Trial par la Fédération française de cyclisme
- **Rénovation du stade des Aulnes** (visonerie et vestiaires) et création d'aires de jeux et de sports en libre service supplémentaires **700 000 € ht (subventions de 72 % – État, Région IDF et CD 78)**

- Organisation d'événements d'envergure
- **1^{re} Coupe de France de VTT Trial SKF** sur 3 jours: 2500 visiteurs, 136 pilotes inscrits et 4 champions du monde
- **Venue de l'équipe de France de Breaking** à la Fête de la Saint-Jean et initiation au breaking dans les écoles
- Organisation d'événements sportifs
- « **Samedi Sport +** » avec le laser run et le vélo sur piste numérique
- 2 éditions de **Color Run** pour les enfants et les adultes
- Mise en place **du village de ski de fond et de biathlon** en cœur de ville
- Découvrir **la pratique du golf** dans le parc du Château
- Organisation **de la 1^{re} semaine paralympique** organisée avec les scolaires, l'accueil de loisirs, la médiathèque
- Conception **de la 1^{re} semaine du sport inclusif**: le numérique au service du sport, l'emploi et le sport, le sport bien-être en entreprise, le sport et nos seniors, le sport et les tout-petits avec un parcours de motricité,



le sport et le village des associations sportives

- Création du **1^{er} Salon du vélo** dans les Yvelines
- Venue de la **Lucarne d'Évry** dans le parc du château avec le CD 78

Actions à venir

- Création **d'aires sportives et de jeux** sur le quartier de Velannes et au stade des Aulnes
- **Organisation d'Olympiades** dans le cadre des JO 2024



Associations

Les associations sont essentielles au dynamisme de la ville et à son attractivité. Un soutien fort au tissu associatif par la mise à disposition d'infrastructures (création d'une nouvelle salle associative au Bout du Monde), de matériel, et la mise en place d'un portail associatif.

Subventions annuelles:
118 000 € en 2023

Festivités

Les moments de convivialité se multiplient et s'organisent avec nos différents partenaires institutionnels publics, afin de proposer une diversité d'animations pour tous (emploi, sport, culture, divertissement). Les services de la ville s'associent avec les associations pour construire ensemble des événements sur-mesure et de quartier pour créer du lien, se réapproprier des sites et animer la ville.

Actions réalisées

- **Fête de la musique** avec l'association des commerçants en centre-ville
- « **Partir en livre** » pour les tout-petits à Elisabethville avec le RAM
- **12 événements autour du sport et du vélo** en 2022-2023
- **Marché de Noël** et ses animations



• Fête de la Saint-Jean





3 / Aménager et revitaliser le centre-ville

Développer le commerce de proximité et l'attractivité de notre territoire, dynamiser le centre-ville, tout en maintenant un cadre de vie préservé. Les actions et projets sont nombreux, structurants et ambitieux pour notre avenir.

Épône, Petite ville de demain

Épône doit être une ville moderne où chacun pourra habiter, se déplacer, travailler, faire ses achats de proximité, se divertir et bénéficier pour ses enfants de conditions d'éducation de premier plan. Le projet « Épône, Petite ville de demain » en est la traduction à travers trois grands axes: réalisation du nouveau quartier gare, la mutation du quartier mairie, la revitalisation du centre-bourg. Depuis plus de deux ans, les élus mobilisent les acteurs institutionnels et privés et entreprennent des études pour déterminer le nouveau plan de ville et définir le projet du futur quartier centre-bourg. La concertation avec les habitants est prévue pour 2024.

Actions réalisées

- Épône bénéficiaire du **programme national Petites villes de demain** (ouverture de financements, d'études et de subventions en investissement)
- **Mobilisation des financeurs institutionnels** avec par exemple une subvention de 3,5 millions d'euros par le Conseil départemental des Yvelines pour la création des futurs espaces et équipements publics
- Lancement des études sur le **futur projet centre-ville** et sur le plan guide de la ville (évolution sur les 30 prochaines années) en partenariat avec l'État, la Sous-préfecture, la DDT78, le Conseil régional d'Ile-de-France, le Conseil départemental des Yvelines, la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise et la Ville d'Épône

- Appel à candidature sur le dispositif « **la Boutique à l'essai** » avec Initiative Seine Yvelines et la GPS&O pour la boutique vacante appartenant à la ville au 10 rue Charles de Gaulle
- Réunion publique et lancement du questionnaire en ligne dans le cadre de la création de la future **Place des services** et des espaces coworking-entreprises dans l'ancienne mairie
- **Concertation régulière entre la ville et les commerçants** du centre-ville pour apporter des améliorations à court-terme
- **Création d'itinéraires cyclables**, rafraîchissement du mobilier urbain et des marquages au sol

anct petites villes de demain



- « **Vendredi, c'est Food trucks** » avec la création d'un marché et d'un lieu de restauration nomade, le vendredi de 16h à 21h sur la place de l'Église
- Ouverture du magasin « **Mon P'tit Lait** », vente de produits laitiers dans le cadre du dispositif Boutique à l'essai

Actions à venir en centre-ville

- Ouverture d'une **Place des services** avec le Groupe La Poste et d'espaces coworking et entreprises dans l'ancienne mairie
- Création d'une **Maison de santé**, d'une pharmacie et de logements dans la ferme Gilbert, place de la Libération
- Création d'une offre de logement pour les **personnes en situation de handicap** dans la ferme Héloin, place de la Libération
- Installation d'une **cabine de télémedecine**, ouverte à tous les publics, dans la Maison des Seniors, les Cytises
- Concertation, poursuite des études et recherche des financements complémentaires, pour réhabiliter et **redynamiser le centre-bourg** avec la création de nouveaux espaces publics, de commerces de proximité et de logements
- Fin des études et lancement des travaux du **nouveau collège Benjamin Franklin** par le CD 78 soit un investissement de 35 millions d'euros



Imaginons le nouveau quartier de la Mairie et de la rue des 2 frères Laporte

Depuis près de 7 ans, la Ville d'Épône multiplie les discussions avec le bailleur 1001 Vies Habitat pour que celui-ci entreprenne des travaux de réhabilitation-démolition-reconstruction des logements rue des 2 frères Laporte. Les locataires doivent faire face à des situations inadmissibles d'insalubrité. Sous l'impulsion très forte des élus, avec l'accompagnement de l'État, du Conseil départemental des Yvelines et de la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise, des études sont en cours et les financements en recherche. La mobilisation générale des acteurs est lancée.

Actions réalisées

- Étude sur la **réhabilitation, démolition, reconstruction**, des logements gérés par 1001 Vies habitat, développement de la mixité sociale et reconfiguration du quartier mairie-rue des 2 frères Laporte

- Financement de l'État pour le **futur projet sur les logements de 1001 Vies habitat** de 1,5 million d'euros dans le cadre du fond friche
- Candidature de la ville d'Épône pour l'obtention de financements pour le futur projet dans le cadre du **dispositif Prior + rénovation urbaine** proposé par le CD 78
- **Actions de proximité** demandées par la Ville d'Épône à 1001 Vies habitat pour le remplacement des boîtes aux lettres dans les halls d'entrée, la remise en état de l'éclairage extérieur, l'installation de buts de football et d'un panneau de basket



- Création du **salon Bouge ton job!**, permanence de la mission locale du Mantois hors les murs et du bus job insertion du conseil départemental des Yvelines

Actions à venir

Quartier mairie –
rue des 2 frères Laporte

- Poursuite des études, des **recherches de financement** sur le projet quartier Mairie-Rue des 2 frères Laporte

- **Concertation attendue** avec la population sur le futur projet quartier Mairie-Rue des 2 frères Laporte

- **Rénovation des locaux de l'ancien CCAS** appartenant à la Ville d'Épône pour accueillir le Réseau Initiative Seine Yvelines, premier acteur associatif pour le financement de la création, la reprise et la croissance des entreprises

Réalisation du futur quartier Gare Épône-Mézières



Avec l'arrivée du futur RER E Eole dans les prochaines années, la création du nouveau quartier gare, Épône proposera des logements, des espaces et des équipements publics, des commerces non concurrentiels avec le centre-ville, et devra s'intégrer dans la logique urbaine de la Ville d'Épône. Un projet porté par la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise en partenariat direct avec les villes d'Épône et de Mézières-sur-Seine.

Actions réalisées

- **Démarche concertée en 3 temps**: réunion de lancement, ateliers en petit groupe de travail, réunion de restitution et projection d'aménagement du quartier et des espaces de vie
 - 1 500 habitants tirés au sort sur les listes électorales
 - 105 participants différents
 - 200 réponses au questionnaire en ligne
 - 487 idées et propositions différentes exprimées
- **Signature Charte Éco-quartier**

- **Signature convention PRIOR' Yvelines** de développement résidentiel pour une subvention de 6,3 millions d'€ votée par le Conseil départemental des Yvelines avec la communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise et les Villes d'Épône et de Mézières-sur-Seine



- Demande d'une étude par la Ville d'Épône pour créer une **liaison circulation douce** entre la Gare et la ZA de la Couronnes des Prés

Actions à venir

- Poursuites des **études complémentaires et réglementaires**
- Recherche de **financements complémentaires**
- Arrivée du **RER E Eole**



4 Agir en faveur du développement durable

Vivre ma ville, c'est profiter d'un cadre de vie agréable et adapté à toutes les générations. C'est aussi répondre aux attentes et anticiper les défis de demain car les pratiques doivent évoluer : sobriété énergétique, réduction des déchets, végétalisation des espaces, rénovation énergétique, économie d'eau potable, alimentation responsable, transports durables.



Le développement durable est un sujet transversal à nos activités et prend en compte les dimensions environnementales, sociales, économiques afin de répondre aux besoins du présent sans compromettre l'avenir. C'est un mode sur le long terme qui concerne les territoires, les pouvoirs publics, les entreprises, les particuliers.

La mise en œuvre d'une stratégie de développement durable est l'affaire de tous: nous sommes, chacun à notre niveau, acteur de notre ville: associations, entreprises, habitants, commerçants, institutions publiques.



Actions réalisées

- Une démarche concertée et participative a été entreprise avec l'aide du Cabinet Rouge Vif Territoires
- **Réalisation d'un diagnostic** visant, d'une part, à faire un bilan du territoire en matière de développement durable – en répertoriant les nombreuses actions déjà mises en place et en identifiant les atouts et les points à améliorer – puis, d'autre part, à recenser les enjeux, les problématiques et les axes prioritaires, auxquels le plan d'action de la stratégie de développement durable devra répondre.



- **Une phase de concertation** avec la population et les entreprises épônoises pour enrichir le diagnostic, faire émerger des idées et des propositions d'actions concrètes en lien avec les axes identifiés lors du diagnostic territorial. Une concertation a aussi été menée avec les élus et les services de la Ville pour identifier des pistes d'actions, renforcer l'action communale et l'exemplarité de la collectivité.

ent

Agir en faveur du développement durable

- La **définition d'un plan d'actions** qui vient synthétiser et détailler les propositions issues de la concertation.

- Mise en place d'**outils de concertation**

- Boîte à idées en ligne
- Les élus à la rencontre des habitants lors d'opérations événementielles
- Balades urbaines
- Restitution publique
- Elaboration d'une **feuille de route** s'appuyant sur 4 axes stratégiques
- Épône, ville respectueuse de son environnement
- Épône, ville du bien-être individuel et collectif
- Épône, ville engagée et innovante
- Épône et les entreprises

- Améliorer la **propreté en ville**: Création de parcs à toutou, campagne de sensibilisation aux déjections canines par le CME



- Réalisation d'une **grainothèque** permettant échanges de graines et de plantes à la médiathèque Pierre Amoureux dans le cadre de la biodiversité



- **135 arbres plantés** par l'association du **Club des Partenaires Épônois** et l'aide des habitants, grâce au budget participatif de la Région IDF, sur le chemin du fort-à-faire inauguré chemin aux étoiles

- **L'allée cavalière** regarnie d'arbres adaptés à la Région IDF pour remplacer ceux malades
- Mise en place d'un **plan de sobriété énergétique** en ville et en mairie
- Remplacement de l'éclairage de ville en **100% LED** par GPSEO
- Contribuer à **réduire notre consommation d'eau et d'énergie**: mise en place d'un récupérateur d'eau de source, installation de mousseurs dans les écoles, rénovation de nos équipements publics (pompe à chaleur au stade des Aulnes, etc.)
- Réalisation du **stadium de VTT Trial** selon les principes de l'économie circulaire
- Obtention du **5° pétale** du concours départemental des Villes & Villages fleuris



- Aménagement de **3 circuits d'itinéraires cyclables** (5 km) en ville réalisés par GPSEO
- Mise en place de **poubelles de tri** dans les équipements municipaux



- **Valorisation des biodéchets** dans les cantines scolaires

- **Lutte anti-gaspi** en restauration scolaire
- **Extension de la cour sur l'espace enherbé** à Madeleine Vernet



- **Pérennisation des événements participatifs** (balades propreté, distribution gratuite de compost, ateliers de tri, fresque du climat)
- **Convention de partenariat avec la CCI Versailles-Yvelines et élaboration d'une charte C3E**: réalisation d'un cadre de référence d'actions en faveur du développement durable pour nos commerces et entreprises, délivrance d'un logo « acteur engagé »

Actions à venir

- Réalisation d'un **audit énergétique** et élaboration d'un programme d'amélioration énergétique sur les bâtiments les plus gourmands
- Poursuivre la **plantation d'arbres d'ombrage** en ville

- Étude sur la **végétalisation des cours d'école** pour créer des ilots de fraîcheur
- Poursuivre l'organisation d'**événements citoyens participatifs**
- Réalisation d'un **guide des bonnes pratiques à l'éco-citoyenneté**
- Candidature au **concours régional** des Villes & Villages fleuris



5 Engagés pour un budget responsable

1 Maîtrise des dépenses tout en proposant un service public de qualité

La période 2020-2022 a été fortement perturbée par la crise du COVID avec des conséquences importantes sur le fonctionnement du service public. Puis avec l'inflation qui s'en est suivie, nécessitant notamment la remise à niveau du point du salaire des fonctionnaires. La Ville a su se montrer à la hauteur avec un fort dynamisme, à la fois pour protéger ses agents en utilisant tous les moyens des partenaires institutionnels, et pour continuer à assurer un service public performant.

Malgré la baisse de l'aide de l'État (dotation globale de fonctionnement), la Ville d'Épône a continué à investir pour tous :

- 6 classes mobiles informatique en primaire, acquisition de 160 tablettes numériques
- Fibrage des principaux établissements
- Aménagement du centre technique municipal
- Élargissement de l'offre de berceaux
- Création de classes, dans les écoles Pasteur, Perce-neige et Madeleine Vernet
- Rénovation des bâtiments au stade des Aulnes

- Installation d'un nouveau CCAS
- Changement de chaudières
- Création du stadium VTT Trial
- Création d'une pépinière d'entreprises (espace de coworking dans la place des services, accueil du réseau Initiative Seine Yvelines, BGE)

2 Maintien d'une épargne satisfaisante pour assurer l'avenir

Conjugée à la maîtrise des dépenses, l'augmentation assumée de la fiscalité des ménages en 2022 a permis de maintenir une épargne satisfaisante, malgré les crises sanitaire et énergétique. Cette épargne (indicateur d'une gestion saine) est nécessaire à la réalisation des projets structurants pour préparer l'avenir et respecter les engagements de l'équipe municipale : Épône, une ville à vivre à tout âge entre nature et modernité.

Une Ville tournée vers l'avenir pour préserver la qualité de vie, concevoir des équipements confortables, porter des projets urbains structurants et dans le respect de l'écologie urbaine.

Tableau des opérations 2021-2024

	COÛT HT
SCOLAIRE	908 000 €
Extension des écoles du centre-bourg	300 000 €
Réaménagement du groupe scolaire d'Élisabethville	608 000 €
SPORT & JEUNESSE	1 425 000 €
Réhabilitation des vestiaires du stade des Aulnes	700 000 €
Aménagement du stadium VTT & Trial	75 000 €
Création d'un espace jeune	300 000 €
Création de 2 terrains multisports (Velannes + stade)	350 000 €
SERVICE À LA POPULATION	450 000 €
Création d'une place des services avec coworking	450 000 €
PATRIMOINE	635 000 €
Réhabilitation de l'ancien bâtiment du CCAS	190 000 €
Réfection de la façade de l'Hôtel de Ville	130 000 €
Restauration du Temple de David	315 000 €
SANTÉ	2 100 000 €
Création d'une maison médicale + pharmacie	2 100 000 €
SÉCURITÉ	300 000 €
Vidéoprotection + aménagement du poste de police	300 000 €
DÉVELOPPEMENT DURABLE	56 000 €
Installation de sanitaires au parc du château	56 000 €

Malgré les crises successives, sanitaire et énergétique, l'inflation galopante, la baisse continue des dotations de l'État, la Ville d'Épône a su mesurer, anticiper pour assurer une gestion saine et rigoureuse du budget communal, tourné vers l'avenir, tout en maintenant quotidiennement un service public toujours performant.

SUBVENTIONS	% SUBVENTIONNÉES	État	Région	Conseil départemental	Europe
726 000 €	80%		■	■	
240 000 €	80%		■	■	
486 000 €	80%		■	■	
995 786 €	70%	■	■	■	
501 036 €	72%	■	■	■	
30 750 €	41%		■	■	
240 000 €	80%		■	■	
224 000 €	64%		■	■	
258 600 €	57%	■	■		■
258 600 €	57%	■	■		■
307 109 €	48%	■	■	■	
90 057 €	47%	■			
217 052 €	69%	■	■	■	
1 295 000 €	62%				
1 295 000 €	62%	■		■	
90 000 €	30%		■		
90 000 €	30%		■		

3 Autofinancement des opérations d'équipement sans recours à l'emprunt

L'aménagement du stadium VTT Trial Julien Absalon reconnu comme équipement unique en son genre, la restauration de notre patrimoine historique, l'extension des écoles dans le centre-bourg, l'entretien des équipements scolaires, la réhabilitation du stade des aulnes, la Place des Services et le coworking, l'extension de la vidéoprotection sont autant de projets structurants et nécessaires pour faire évoluer notre ville. Des investissements qui sont autofinancés d'une part par l'épargne dégagée et d'autre part les subventions obtenues grâce au remarquable travail des services et des élus. **Plus de 3 600 000 € de subventions accordées**, ce qui représente plus de 60 % de dotations de nos partenaires institutionnels, à savoir l'Europe, l'État, la région Île-de-France, le Conseil départemental des Yvelines, la Communauté urbaine Grand Paris Seine & Oise, pour construire ensemble notre petite ville de demain.

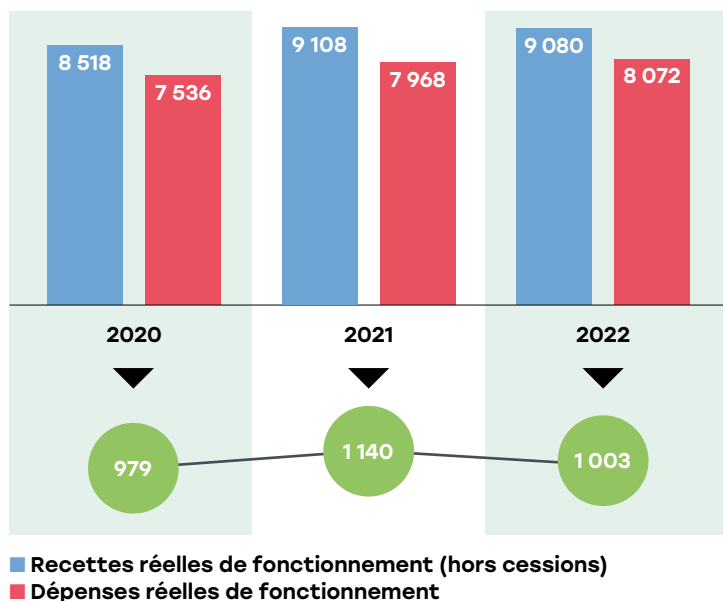
63%
de subventions

5 874 000 €
d'investissement

Engagés pour un budget responsable

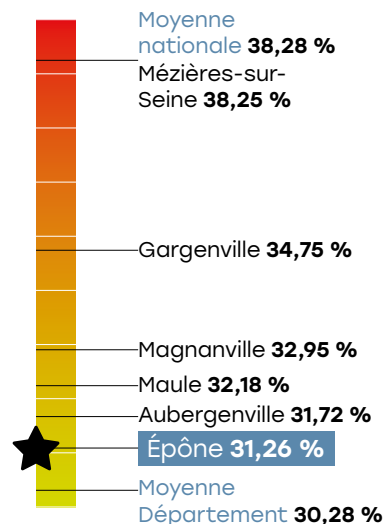
Épargne brute (en milliers d'€)

Épargne brute: différence entre les recettes et les dépenses

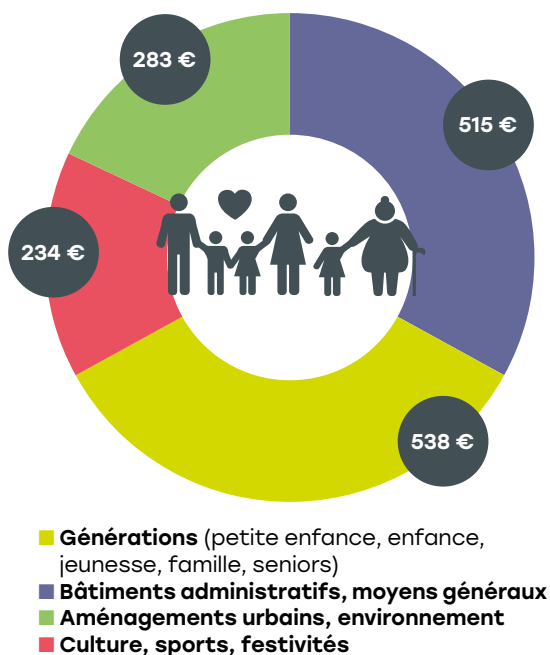


Taxe foncière (Taux)

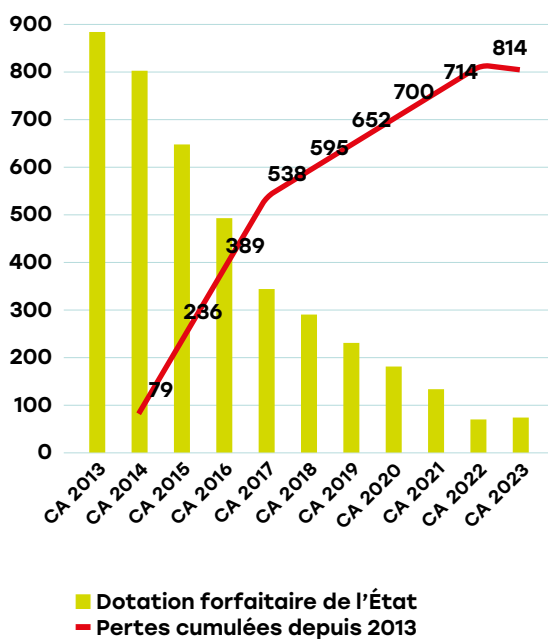
Le taux de la taxe foncière reste dans la moyenne des communes yvelinoises en 2022



Répartition du budget par secteur d'activités et par habitant (en €)



Dotation forfaitaire de l'État (en milliers d'€)





Ivica Jovic,
maire d'Épône

Adjoints au maire



**1^{re} adjointe
au maire : Isabelle
Martin,** déléguée
aux Finances
et Développement
durable



**2^e adjoint
au maire : Jacques
Fasquel,** délégué
aux Travaux



**3^e adjoint
au maire : Béatrice
Di Perno,** déléguée
aux Ressources
humaines, Affaires
générales, Fêtes
et cérémonies



**4^e adjoint
au maire : Pascal
Dagory,** délégué à la
Culture, Patrimoine
et Tourisme



**5^e adjoint
au maire :
Danièle Mottin,**
déléguée aux
Affaires sociales,
Vie familiale et
Petite enfance



**6^e adjoint
au maire : Didier
Dirol,** délégué
à l'Éducation



**7^e adjoint
au maire : Nathalie
Baudouin,** déléguée
Enfance, Jeunesse,
Prévention



**8^e adjoint
au maire : Olivier
Echard,** délégué
à l'Urbanisme,
Aménagement
du territoire et
Espaces verts

Conseillers municipaux délégués



Danièle Clouard,
Conseillère
municipale
déléguée au
Jumelage



Philippe Lefèvre,
Conseiller
municipal délégué à
la Vie économique
et Mobilité



Marie Tainmont,
conseillère
municipale,
déléguée à la
Culture



Thierry Arfi,
conseiller
municipal, délégué
à l'Urbanisme



**Florence
Jouanneau,**
conseillère
municipale, déléguée
aux Associations,
Sport et Animation
de la ville

Conseillers municipaux



Francis Rialland



Véronique Lourdin



Rémi
Puissegur-Ripet



Raoul Lima



Harmony
Le Callennec



Nicole Demaison



Eliane Gillard



Franck Bunel



Guy Muller



Conseillers municipaux (groupe minoritaire)



Emmanuel Bolle



Isabelle Romain



Stéphane Truffaut



Syed-Navid
Hussain-Zaidi



Daniel Ripert



Sofia Rafai

groupe majoritaire **Dynamic Épône**

Du travail partenarial quotidien pour les Épônoises et les Épônois

Les réalisations présentées dans le bilan de mandat ne peuvent se faire sans une organisation efficiente et complémentaire entre les élus, les services de la ville et les partenaires institutionnels extérieurs. Chaque jour de nombreux exemples démontrent cette efficacité :

- En 72 heures, après une demande de dernière minute de l'éducation nationale, une sixième classe a été ouverte à la rentrée de septembre 2023 à l'école des Pervenches, grâce à la mobilisation conjointe des enseignants et des services de la ville.

- La moyenne d'intervention aux demandes des Épônois en matière de voirie et d'éclairage public est de moins de 36 heures, en moyenne, grâce à une collaboration très efficace entre les services de GPS&O et de la ville.

- Profitant de l'opportunité de l'organisation de la Coupe de France de VTT Trial, la Ville d'Épône a convaincu la communauté urbaine Grand Paris Seine et Oise de tracer les 5 premiers kilomètres d'itinéraires cyclables en 1 mois et demi, études comprises.

- Les investissements sont subventionnés à hauteur de 63 % par les partenaires extérieurs.

Avec l'équipe municipale majoritaire, nous souhaitons faire de la communication efficace et pragmatique au service des Épônois. L'action est au cœur de notre volonté. Les concrétisations nouvelles seront nombreuses dans les prochains mois comme de nouveaux équipements de loisirs et de sport en accès libre. Des actions concrètes en faveur du bien vivre à Épône.

groupe minoritaire **Épône au cœur**

La communication, quel métier !

M. Jovic nous a annoncé s'inscrire dans une totale continuité de l'action de M. Muller. Ces 1^{res} semaines le confirment : même équipe d'adjoints, même gouvernance et toujours aucune volonté de prise en considération des idées des élus minoritaires. C'est son droit, même s'il ne dispose pas de la légitimité de son prédécesseur, élu par les Épônois, ce qui n'est pas son cas.

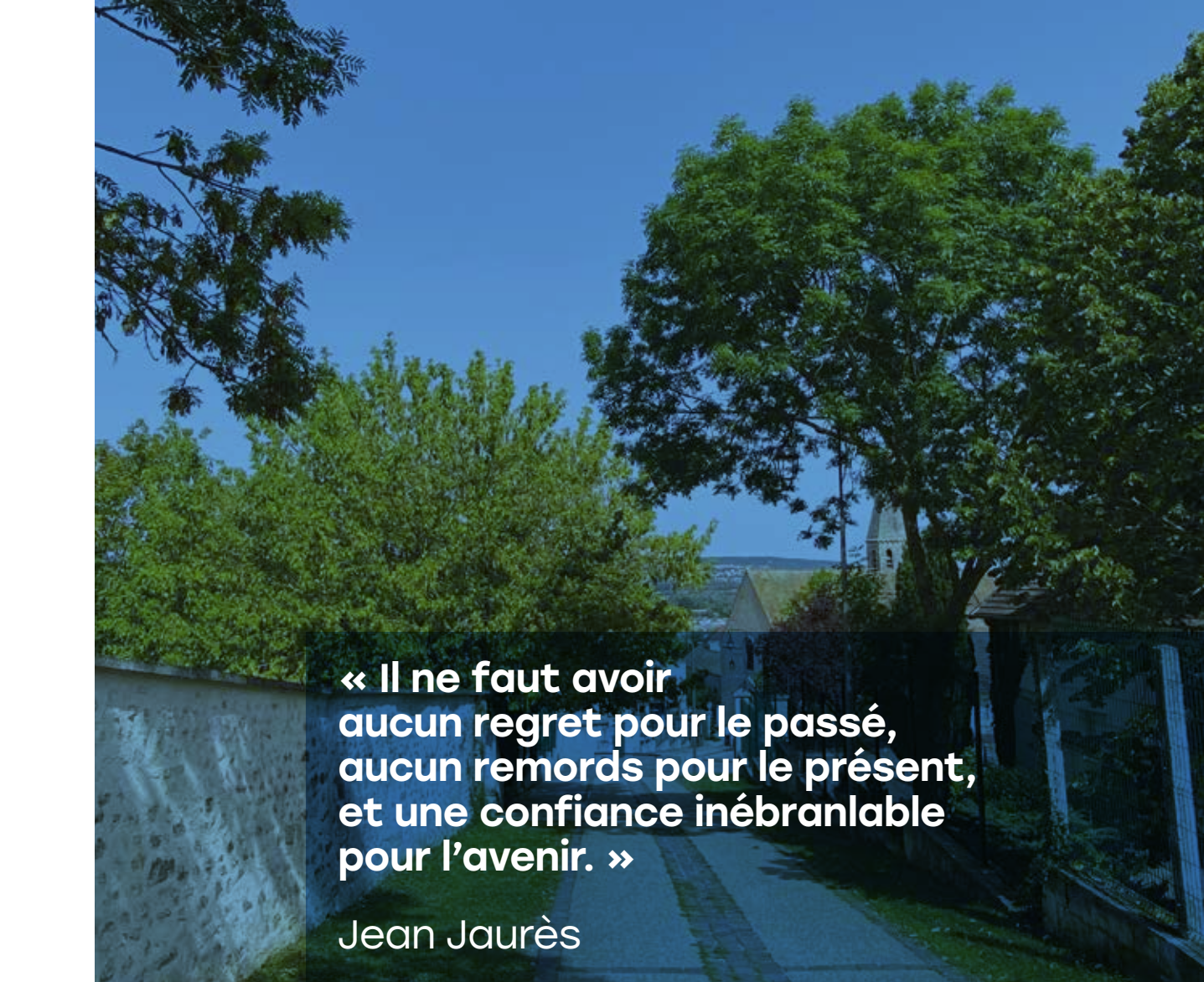
Nous écouter aurait pourtant permis d'éviter des dépenses inutiles sur des projets mis en

avant pendant la campagne de 2020 et abandonnés (déplacement de l'école des Lavandes) ou à l'arrêt (maison médicale, collège, redynamisation du centre bourg).

M. Jovic a voulu que la communication lui soit directement rattachée. Il est bien entouré avec une directrice de communication et un directeur de cabinet qui ne comptent pas leurs efforts pour propager la bonne parole. Ce bilan de mi-mandat, financé par la ville, en est un nouvel exemple. Mais au-delà de cet exercice, ceux qui

auront conservé les tracts de 2020 pourront vérifier par eux-mêmes le décalage entre les promesses et les réalisations à fin 2023.

Le 28 août, M. Jovic, par la voix de sa 1^{re} adjointe, justifiait la nécessité de maintenir un poste de Dircab, car « Nous avons les projets d'une ville de 50 000 habitants ». Dommage qu'en 3 ans ½ de mandat, les réalisations concrètes soient à peine au niveau d'une ville de 3 500 ; la comparaison avec l'efficacité de nos voisins de Mézières est bien cruelle...



**« Il ne faut avoir
aucun regret pour le passé,
aucun remords pour le présent,
et une confiance inébranlable
pour l'avenir. »**

Jean Jaurès



site web
epone.fr



application mobile
Épône en poche



facebook
@VilleEpone



instagram
@villedepone